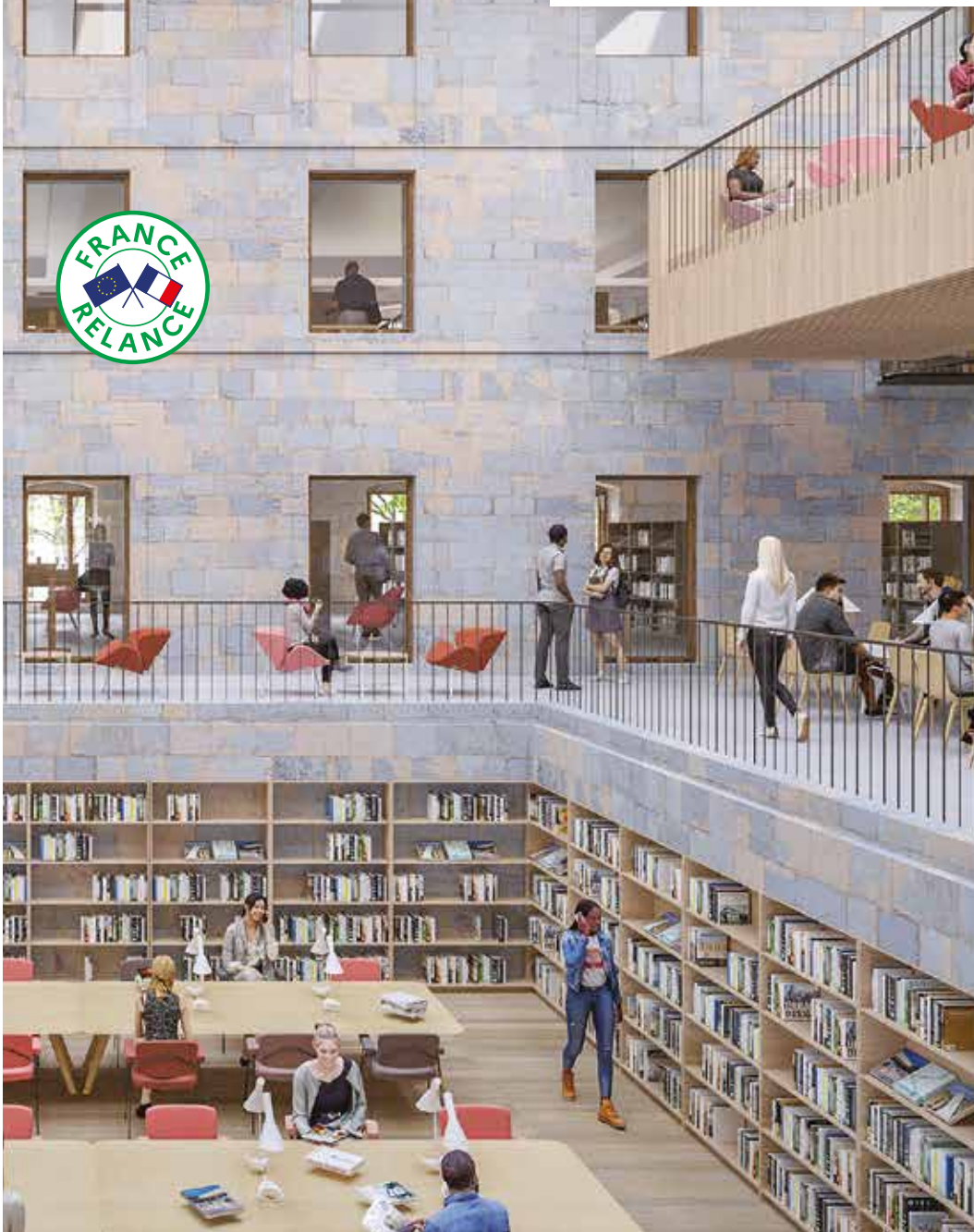


CHANTIER DE LA GRANDE BIBLIOTHÈQUE : CHAPITRE 3

MARDI 26 NOVEMBRE 2024



UNIVERSITÉ 
FRANCHE-COMTÉ

 Grand
Besançon
Métropole



Grand Besançon Métropole a souhaité édifier en centre-ville une Grande Bibliothèque qui rayonnera sur l'ensemble du territoire

Ce nouveau centre culturel réunira en un seul lieu :

- **une bibliothèque de lecture publique** qui rassemblera les services de la médiathèque Pierre Bayle et de la bibliothèque d'études et de conservation
- **une bibliothèque universitaire** qui abritera les collections et les services nécessaires aux étudiantes et aux étudiants de l'université de Franche-Comté (en particulier de l'UFR Sciences du Langage, de l'Homme et de la Société).



Ce futur équipement attractif, déclaré d'intérêt communautaire par Grand Besançon Métropole (conseil communautaire du 24 mai 2018) sera implanté sur le site de l'ancien hôpital Saint-Jacques, lieu emblématique du centre-ville en pleine reconversion. Dans le cadre du schéma général de développement de l'enseignement supérieur, **la maîtrise d'ouvrage de la Grande Bibliothèque a été confiée à Grand Besançon Métropole par une convention de partenariat entre GBM et l'uFC**, en accord avec le Rectorat. Grand Besançon Métropole a déjà réalisé la phase pré-opérationnelle du projet, avec d'une part, le recrutement d'une équipe de maîtrise d'œuvre en vue de l'élaboration des études de conception actuellement en cours et d'autre part, la réalisation des travaux préparatoires du site afin d'organiser sa libération.

CARACTÉRISTIQUES DU PROJET

La Grande Bibliothèque sera construite au cœur de la boucle du Doubs, à proximité immédiate de l'animation commerciale du centre-ville et du campus du centre-ville (UFR SLHS et CLA).

C'est une composante du projet de requalification urbaine du site Saint-Jacques, libéré à la suite du déménagement du Centre Hospitalier Universitaire.

Construit sur une parcelle foncière située le long de l'avenue du 8 mai 1945 d'environ 4 754 m² (intégrant le bâtiment Saint-Bernard datant du XVII^e siècle et protégé par l'inscription aux Monuments Historiques), le bâtiment sera d'une surface utile de 9 484 m² dont 6 043 m² pour la médiathèque et 3 438 m² pour la bibliothèque universitaire.

Cet équipement culturel s'adressera à tous les publics (avec accès PMR), **avec des horaires d'ouverture étendus et proposera une offre de services élargie** (livres, revues, abonnements numériques, jeux vidéo...).

Il permettra de :

- construire une politique intercommunale de lecture publique à la dimension du territoire de Grand Besançon Métropole
- consolider la dynamique de l'université de Franche-Comté au centre-ville (l'UFR Sciences du Langage, de l'Homme et de la Société demeure, avec 4 500 étudiants inscrits, une des premières facultés de l'uFC)



- protéger les riches collections patrimoniales de la bibliothèque d'études et de conservation.

L'ensemble proposera une capacité totale d'accueil du public d'environ 1 550 places et un fonds consultable d'environ 660 000 ouvrages (dont 160 000 en accès libre).

ACHÈVEMENT DES TRAVAUX PRÉPARATOIRES

Les travaux préparatoires, visant à libérer le site des bâtiments ne présentant pas d'intérêt patrimonial, sont en cours de finalisation. **Ces travaux préparatoires se sont déroulés en 3 phases :**

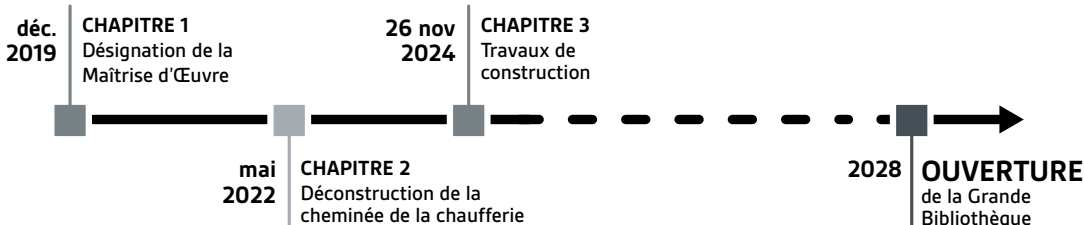
> DURANT L'ÉTÉ 2020

une première phase de désamiantage et déconstruction des bâtiments préfabriqués (imprimerie, pharmacie et chambre froide) et de l'ancienne école des sages-femmes a été réalisée pour un montant de travaux de 666 320€ TTC.

> Après la libération du bâtiment Saint-Bernard et l'arrêt de la chaufferie par le CHU **EN JUILLET 2021**, **une seconde phase de travaux** d'un montant d'environ 1,1 M € TTC a eu lieu **ENTRE DÉCEMBRE 2021 ET FIN NOVEMBRE 2022 : désamiantage et curage** de l'intérieur du bâtiment Saint-Bernard, **déconstruction** de la chaufferie et de la cheminée.

Par ailleurs, **démolition** de la zone jonction entre les bâtiments Mère et Enfant et Saint Bernard en **MAI 2023** pour un montant de 306 000€ TTC.

> **Enfin, une dernière phase de travaux est en cours de finalisation** : évacuation des cuves à fioul de l'ancienne chaufferie du CHU et remblaiement suite aux fouilles archéologiques réalisées à l'été 2022 pour un montant de 325 000€ TTC.



GRANDE BIBLIOTHÈQUE

CHAPITRE 3

Maintenant que les travaux préparatoires sont quasiment achevés, **la construction de la Grande Bibliothèque va pouvoir démarrer début 2025** : mise en place des installations de chantier pour les 24 lots des marchés de travaux, réalisation des voiries d'accès pour les engins, des aires de stockage, etc. En parallèle, les études d'exécution réalisées par les entreprises dureront près de 4 mois, puis les premiers travaux de terrassement et de réalisation des fondations débiteront au début du second trimestre 2025.

Le chantier durera environ 31 mois, jusqu'à fin 2027.

L'ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE EN CHARGE DU PROJET DE CONSTRUCTION

Mandataire : Pascale GUEDOT Architecture (Paris)
Architecte associé : Architectures AMIOT-LOMBARD (Besançon)
BE Structure : I.G.B. (38 Fontaine)
BE Fluides : Louis CHOULET (63 Aubière)
Économiste : ECB (85 Dompierre)
Acousticien : AIDA (75 Paris)
Sécurité incendie & Accessibilité : CASSO & Associés (75 Paris)
CSPS : Qualiconsult (21 Fontaine-lès-Dijon)
OPC : C2Bi (68 Colmar)

COÛT PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION

Acquisition foncière : 2.73 M€ TTC
Travaux préparatoires du site : 2.41 M€ TTC
Fouilles archéologiques : 0.93 M€ TTC
Aménagement silo extérieur médiathèque (site VNF) : 1.27M€ TTC
Études (programmation, MOE, AMO...) : 9.74 M€ TTC
Frais de maîtrise d'ouvrage (concours MOE...) : 2.42 M€ TTC
Travaux construction Grande Bibliothèque : 51.8 M€ TTC
Équipements spécifiques, mobilier, multimédia... : 4.60 M€ TTC
Coût total de l'opération : 90 M€ TTC
Soit 58.05 M€ TTC pour la médiathèque et 31.95 M€ TTC pour la bibliothèque universitaire.

CALENDRIER

Mai 2018 Déclaration d'intérêt communautaire de la construction de la future Grande Bibliothèque
Décembre 2019 Acquisition par Grand Besançon Métropole de la parcelle de la Grande Bibliothèque et désignation de l'équipe lauréate du concours de maîtrise d'œuvre
2020 à 2023 Réalisation des études de conception
Été 2020 Chantier de déconstruction (phase 1)
Fin 2021 à juin 2022 Chantier de déconstruction (phase 2)
2023 et 2024 Chantier de déconstruction (phase 3) et remblaiement suite aux fouilles archéologiques
2024 Dossiers de Consultation des Entreprises
2025 - 2027 Travaux de construction de la Grande Bibliothèque
Courant 2028 Ouverture au public.

Suivre l'actualité de la Grande bibliothèque ▶



LES FINANCEURS L'ensemble des travaux préparatoires et la construction de la Grande Bibliothèque sont soutenus par : Grand Besançon Métropole, l'université de Franche-Comté, la Région Bourgogne-Franche-Comté, l'État (DRAC, Enseignement Supérieur), l'Europe (FEDER) et le Département du Doubs.



COFINANCÉ
PAR L'UNION
EUROPÉENNE



Direction régionale
des affaires culturelles



CONTACTS PRESSE : Martine MENIGOZ Tél. 03 81 87 88 87 - 06 73 79 74 70 - martine.menigoz@grandbesancon.fr
Mathilde DEHESTRU Tél. 06 50 80 21 67 - mathilde.dehestru@univ-fcomte.fr